



Gemeindeimmobiliensteuer GIS 2020	Steuersatz/ aliquota	Imposta municipale immobiliare IMI 2020
Hebesatz Erstwohnung	0,40%	abitazione principale
Freibetrag Erstwohnung	700,00€	detrazione abitazione principale
Ordentlicher Hebesatz	0,75%	aliquota ordinaria
Hebesatz für betriebliche Nutzung C1, C3, D (ausgenommen D5)	0,55%	aliquota esercizi di cat. catastale C1, C3, D (escluso D5)
Residence (Katasterkat. A)	0,55%	residence (cat. catastale A)
Tätigkeit Privatzimmervermietung	0,35%	attività di affittacamere
Tätigkeit Urlaub auf dem Bauernhof	0,25%	attività di agriturismo
Wohnung mit kostenloser Nutzungsleihe	0,40%	appartamento dato in uso comodato
Vermietete Wohnung mit registriertem Mietvertrag	0,60%	appartamento affittato a residenti con contratto registrato
Wohnung im Besitz von Bürgern, welche im Aire Register der Gemeinde eingetragen sind	0,55%	appartamento di proprietà di cittadini iscritti al registro AIRE del Comune di Castelrotto
Immobilien von nicht gewerblichen Körperschaften und gemeinnützigen Organisationen	0,20%	immobili in possesso di enti non commerciali e di organizzazioni non lucrative
Leerstehende Wohnung bzw. Zweitwohnung	1,25%	appartamento a disposizione e seconde case

*Genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 115 vom 30.12.2015.
Approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 115 del 30.12.2015.*

Gemäß Dringlichkeitsmaßnahme des Landeshauptmannes Nr. 14/2020 wird für Subjekte, welche den Steuer- oder Rechtssitz in Italien haben, die Fälligkeit mit 15. Dezember 2020 festgelegt.

Ai sensi dell'ordinanza presidenziale no. 14/2020 per i soggetti che hanno il domicilio fiscale o la sede legale in Italia, la scadenza dell'acconto è fissata al 15 dicembre 2020.